

- náklady vynaložené na požiaru ochranu v priebehu výstavby,
- náklady na prácu v noci, v dňoch pracovného pokoja alebo pracovného voľna a na prácu nadčas,
- poistenie diela,
- colné a dovozné poplatky,
- náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu,
- náklady, spojené s obmedzeným priestorom staveniska,
- náklady na zabezpečenie vykonávania stavebných prác v obvyklých podmienkach zimného obdobia a v nepriaznivom počasí,
- náklady, súvisiace s užívaním verejných plôch a s osobitným užívaním verejných komunikácií,
- náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí.

5.6 Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela v prípadoch:

- a) vlastných chýb,
- b) nepochopenia projektu pre stavebné povolenie, súťažných podmienok, súťažných podkladov a realizačných projektov,
- c) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii diela,
- d) zvýšenia cien dodávok a prác pre stavbu, okrem prípadov riešených v tejto zmluve.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Úhrada ceny diela bude vykonaná na základe týchto platobných dokladov:

- a) čiastkových faktúr,
- b) konečnej faktúry,

6.2 Objednávateľ bude uhrádzať zhotoviteľovi postupne cenu diela čiastkovými faktúrami a konečnou faktúrou. V konečnej faktúre zníži objednávateľ uhradenú čiastku o zádržné, ktoré uvoľní po splnení podmienok, uvedených v čl. 6.15 tejto zmluvy.

6.3 Zhotoviteľ bude v čiastkových faktúrach a v konečnej faktúre účtovať DPH podľa právnych predpisov, platných v deň vystavenia faktúry.

6.4 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi za čiastkové plnenia predmetu diela v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a vo väzbe na zrealizované vecné plnenia zhotoviteľa, čiastkové platby z ceny diela.

6.5 Každé čiastkové plnenie predstavuje pre zhotoviteľa samostatnú daňovú povinnosť.

6.6 Čiastkové faktúry budú zároveň daňovými dokladmi.

6.7 Čiastková fakturácia bude prebiehať mesačne na základe súpisu vykonaných prác potvrdených objednávateľom podľa cenovej kalkulácie.

6.8 Úhrada čiastkovej faktúry neznamena prevzatie príslušnej časti stavby objednávateľom.

6.9 Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Zhotoviteľovi vzniká právo vystaviť konečnú faktúru dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. V konečnej faktúre budú vysporiadané všetky záväzky objednávateľa uhradiť cenu diela. Prílohami ku konečnej faktúre sú protokol o odovzdaní a prevzatí diela a súpis všetkých objednávateľom už uhradených faktúr.

6.10 Jednotlivé čiastkové faktúry a konečná faktúra budú obsahovať tieto údaje:

- a) meno a adresu sídla zhotoviteľa, IČ DPH,
- b) meno a adresu sídla objednávateľa, IČ DPH,
- c) označenie diela,