



## IX. ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY Z OMEŠKANIA

9.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela ako celku zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania odovzdania diela.

9.2 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 33 EUR za každý deň omeškanie s nástupom na prevzatie staveniska v lehote dohodnutej podľa čl. 4.4 tejto zmluvy.

9.3 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 33 EUR za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov, zistených pri odovzdaní a prevzatí diela za každú vadu alebo nedorobok a za každý deň oneskorenia oproti dohodnutým termínom.

9.4 Ak zhotoviteľ neodstráni reklamované skryté vady v lehote, dohodnutej podľa čl.7.13 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 33 EUR za každú vadu a za každý deň omeškania.

9.5 Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti vady alebo nedorobky odstrániť.

9.6 Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbavuje zodpovednosti za spôsobenú škodu.

9.7 Zmluvné pokuty sa započítavajú do vyčíslenej náhrady škody.

9.8 V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou čiastkovej alebo konečnej faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## X. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

10.1 Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava, uvedená v § 374 Obchodného zákonníka.

10.2 Okolnosti vylučujúce zodpovednosť, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, sú napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy a pod.

10.3 Ak budú práce na diele zastavené v dôsledku okolností, vylučujúcich zodpovednosť, je zhotoviteľ povinný bezodkladne vykonať opatrenia na zabezpečenie diela, aby sa minimalizovali riziká zničenia alebo poškodenia diela, odcudzenia častí diela alebo iné škody.

10.4 Rozsah a spôsob vykonania opatrení na zabezpečenie diela podľa čl. 10.3 a úhradu nákladov na realizáciu týchto opatrení dohodnú zmluvné strany pred vykonaním prác na základe návrhu, ktorý predloží zhotoviteľ.

10.5 Ak je výsledkom okolností, vylučujúcich zodpovednosť, havarijný stav, vykoná zhotoviteľ opatrenia na zabezpečenie diela bezodkladne. Ocenenie realizácie týchto opatrení dohodnú zmluvné strany následne.

## XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

11.1 Táto zmluva môže zaniknúť písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy pri podstatnom porušení zmluvných záväzkov.